

Vážení převodci a nabyvatelé družstevního podílu,

v souvislosti s platností nového zákona o obchodních korporacích dochází od 1. 1. 2014 ke změně u převodu družstevního podílu v bytovém družstvu. Dle § 736 odst. 2) dochází převodem družstevního podílu k převodu nejen nájmu družstevního bytu včetně všech práv a povinností s tím spojených, **ale i k převodu všech dluhů převodce vůči bytovému družstvu a dluhů bytového družstva vůči převodci, které souvisejí s užíváním družstevního bytu. To se týká i případných přeplatků nebo nedoplatků z vyúčtování služeb.**

Proto bychom Vás chtěli upozornit, že přeplatky a nedoplatky z vyúčtování služeb již za rok 2013 budou vypořádány s nabyvatelem družstevního podílu. Převodce družstevního podílu ručí za dluhy, které jsou s družstevním podílem spojeny.

S pozdravem

V Uničově dne 15. 1. 2014

Okresní stavební bytové družstvo
Olomouc
Dukelská 1144
PSČ 783 91 UNIČOV
5


Ing. Ivana Vavrušová

ředitelka OSBD Olomouc se sídlem v Uničově

Věra Dofková 

vedoucí ekonomického úseku